

PROVINCIA DE CÓRDOBA – IMPUESTO DE SELLOS Ley Impositiva 2010

A través de la ley 9704, publicada el 21/12/09, se estableció el esquema impositivo que regirá en la provincia de Córdoba durante el año 2010.

En materia de Impuesto de Sellos se observan importantes incrementos en el tributo que deberá aplicarse a la mayoría de los hechos imponible sujetos a alícuotas proporcionales (artículo 29 de la ley). En cambio, no se produjeron modificaciones en los valores de los impuestos fijos (art. 30) ni tampoco en los conceptos referidos a operaciones de seguros, capitalización y créditos recíprocos (art. 31).

Exponemos seguidamente un cuadro comparativo de la totalidad de los hechos imponible sujetos a alícuotas proporcionales según el gravamen aplicable durante 2009 y el que deberá aplicarse desde el 1º de enero de 2010. Destácase particularmente el aumento de 6 por mil a 10 por mil de la alícuota sobre la mayoría de los actos, contratos y operaciones de naturaleza comercial y financiera. Idéntico incremento se ha establecido para la alícuota residual.

<i>Hecho imponible</i>	<i>desde 1/1/2010</i>	<i>hasta 31/12/2009</i>
1.1.- El contrato de mutuo y sus refinanciaciones.	10 por mil	2 por mil
1.2.- Los contratos de compraventa de inmuebles, cesión de derechos y acciones sobre los mismos y, en general, todo acto o contrato por el cual se transfiere el dominio de inmuebles o la nuda propiedad.	10 por mil	2 por mil
1.3.- Las permutas de inmuebles entre sí o de inmuebles por muebles o semovientes.	10 por mil	2 por mil
1.4.- Los actos, contratos y operaciones que, debiendo ser hechos en escritura pública, sean otorgados por instrumento privado.	10 por mil	2 por mil
2.1.- Los contratos de obras públicas y sus subcontratos, en los casos en que sean registrados en bolsas, cámaras, mercados o asociaciones con personería jurídica, constituidas en la Provincia o que tengan en ella filiales, agencias, oficinas o representaciones permanentes, que reúnan los requisitos y se sometan a las obligaciones que establezca el Poder Ejecutivo.	6 por mil	3 por mil
3.1.- Los contratos de locación y sub-locación de bienes inmuebles.	10 por mil	4,2 por mil
4.1.- Los giros y los instrumentos de transferencias de fondos, con excepción de los débitos o créditos que efectúen entre sí las casas matrices y sucursales de un mismo banco, con motivo de sus propias operaciones.	5 por mil	5 por mil
5.1.- Los reconocimientos de obligaciones.	10 por mil	6 por mil
5.2.- Los contratos de crédito recíproco. El impuesto se pagará sobre el importe nominal del crédito.	10 por mil	6 por mil
5.3.- Las liquidaciones periódicas que las entidades emisoras produzcan conforme a la utilización que cada usuario de tarjeta de crédito o de compras hubiere efectuado.	10 por mil	6 por mil

Oswaldo H. Soler y Asociados

Impuestos - Auditoría - Legales

Hecho imponible	desde 1/1/2010	hasta 31/12/2009
5.4.- Los contratos de locación o sub-locación de bienes muebles, de servicios y de obras, sus cesiones o transferencias, incluidos los con opción de compra.	10 por mil	6 por mil
5.5.- Las divisiones de condominio.	10 por mil	6 por mil
5.6.- La liquidación de sociedades, en el momento de aprobación del balance final y proyecto de distribución, en los casos en que los bienes transferidos no se encuentren alcanzados por una alícuota específica según la naturaleza de los mismos.	10 por mil	6 por mil
5.7.- Cesiones de derechos y liquidaciones parciales y finales sobre el fondo común en las uniones transitorias de empresas y agrupaciones de colaboración.	10 por mil	6 por mil
5.8.- Las escrituras públicas de constitución, prórroga o ampliación de hipoteca, de cesión de crédito y de constitución de prenda sobre el mismo.	10 por mil	6 por mil
5.9.- Las cesiones de derechos y acciones sobre bienes litigiosos y hereditarios.	10 por mil	6 por mil
5.10.- Las cesiones de créditos y derechos.	10 por mil	6 por mil
5.11.- Las transacciones.	10 por mil	6 por mil
5.12.- Los actos de constitución de renta vitalicia y de los derechos reales de usufructo, uso y habitación, servidumbre y anticresis.	10 por mil	6 por mil
5.13.- Las autorizaciones para girar en descubierto, los adelantos en cuenta corriente y los descubiertos transitorios	10 por mil	6 por mil
5.14.- Las letras de cambio, las órdenes de pago, los pagarés y, en general, todas las obligaciones de dar sumas de dinero, salvo las órdenes de pago que libren los bancos contra sí mismos que tributarán un impuesto fijo.	10 por mil	6 por mil
5.15.- Los instrumentos por los cuales los adherentes a los sistemas de operaciones de capitalización, acumulación de fondos, de formación de capitales y de ahorro para fines determinados, o sistemas combinados que contemplan participación en sorteos y complementariamente ahorro o capitalización, manifiesten su voluntad de incorporarse a los mismos.	10 por mil	6 por mil
5.16.- Los contratos de prenda con registro.	10 por mil	6 por mil
5.17.- Las fianzas, avales y demás garantías personales.	10 por mil	6 por mil
5.18.- Los contratos de compraventa, permuta y dación en pago de bienes muebles y semovientes, reconocimiento de dominio, condominio y adquisición del dominio de muebles por prescripción y de proveeduría o suministro.	10 por mil	6 por mil
5.19.- Los actos, contratos u obligaciones no sometidos por esta Ley a un gravamen especial.	10 por mil	6 por mil
5.20.- Las daciones en pago de bienes inmuebles.	10 por mil	6 por mil
6.1.- Los contratos de transferencias de establecimientos comerciales e industriales, las cesiones de derechos y acciones sobre los mismos.	15 por mil	14 por mil
6.2.- Las declaraciones de reconocimiento de dominio o condominio sobre bienes inmuebles.	15 por mil	15 por mil

Oswaldo H. Soler y Asociados

Impuestos - Auditoría - Legales

Hecho imponible	desde 1/1/2010	hasta 31/12/2009
6.3.- Las transferencias de construcciones o mejoras que tengan el carácter de inmuebles por accesión física.	15 por mil	15 por mil
6.4.- Las adquisiciones del dominio de inmuebles por prescripción.	15 por mil	15 por mil
7.1.- Los contratos de concesión otorgados por cualquier autoridad administrativa, sus cesiones o transferencias y sus prórrogas.	18 por mil	18 por mil
8.1.- Los contratos, liquidaciones, facturas y/o documentos equivalentes de compra-venta de granos (cereales, oleaginosas y legumbres) y los formularios C-1116 "B" (nuevo modelo) y C-1116 "C" (nuevo modelo). En el supuesto que por disposiciones de naturaleza legal y/o administrativa se requiera instrumentación en formularios especiales y concurrentemente se haya celebrado contrato, el impuesto deberá abonarse en oportunidad del acto por el que las partes formalizaron la operación, en tanto se mantengan en aquellos, el precio, el objeto y las partes intervinientes. En las operaciones primarias cuya instrumentación sea efectuada mediante el formulario C-1116 "C" (nuevo modelo), la base imponible para el cálculo del Impuesto de Sellos es el valor total de la retribución que le corresponde al intermediario, comisionista y/o consignatario por la operación en la que actúan, incluyendo las deducciones por servicios adicionales que se le descuenten al productor. El impuesto así determinado no podrá ser inferior a la cuota fija prevista en el punto 3 del artículo 30 de esta Ley por cada formulario C-1116 "C" (nuevo modelo).	1 por mil	exento inc. 10., art. 221, Código Tributario
8.2.- En los casos que las operaciones del punto 8.1.- sean registradas en bolsas, cámaras o asociaciones con personería jurídica constituidas en la Provincia o que tengan en ella filiales, agencias, oficinas o representaciones permanentes, que reúnan los requisitos y se sometan a las obligaciones que establezca el Poder Ejecutivo, la alícuota se reducirá en un cincuenta por ciento (50%).	0,5 por mil	no aplicable

Buenos Aires, 23 de diciembre de 2009.

Enrique Snider